

## JFMA 関係者の皆さま

去る 2025 年 10 月 21 日、中津元次さんがご逝去されました。享年 89 歳。

中津さんは 1985 年に日本 IBM の不動産建設部長に就任し、以来同社の保有・使用する施設群の最適化戦略を実行してきました。また、ファシリティマネジメント (FM) の普及啓発では、JFMA 創立期の理事就任 (1987 年)、NOPA・BELCA・JFMA による FM 推進連絡協議会委員、「FM ガイドブック」編集会議座長 (1991 年) としてわが国初の FM 標準書作成のリーダーとなるなど、30 年以上にわたり多大な貢献を残されました。

1994 年には中津 FM コンサルティングを開設し、FM コンサルティングのパイオニアとして、民間企業・公共セクターでの FM 導入支援で活躍されました。公共 FM の分野では、三重県の FM 支援 (2000 年)、書籍「公共 FM 戦略」の筆頭著者 (2010 年 ぎょうせい刊) など、多くの業績があります。さらに、FM や CRE 分野のネットワーキングにも熱心に取り組み、コアネットグローバル (旧 IDRC 米国本部) の日本支部創立や、50 回を超える FM 親睦会「三間会」の継続開催など、人の輪の中心として活躍されました。

このように大きな足跡を遺して旅立たれた中津さんを偲び、故人にゆかりのある皆さまにお集まりいただき、「中津元次さんを偲ぶ会」を開催いたします。中津さんとの思い出を語り合い、その志を共有するひとときとなれば幸いです。

また、当日ご参加がかなわない場合には、申込フォームまたはメールにてメッセージをお寄せください。いただいたメッセージは、当日ご出席のみなさまにご紹介する予定です。

みなさまのご参加を心よりお待ちしております。

中津元次さんを偲ぶ会 発起人一同

■日時：2026 年 3 月 26 日 木曜日 18 時 00 分～20 時 30 分

■場所：アリスアクアガーデン銀座 東京都中央区京橋 3-7-1 相互館 110 タワーB1

東京メトロ銀座線 京橋駅直結 2 番出口

駐車場は用意しておりません。公共交通機関をご利用ください

地図：<https://maps.app.goo.gl/qT2eSEkaX3kLkjna6>

■出欠：おそれいりますが、下記の申込みフォームにご記入をお願いします

\*ご欠席の方も、お名前と出欠をご記入のうえ、メッセージ欄にお言葉をいただければ幸いです。

<https://chouseisan.com/s?h=a180280195cc44949544c0401c71b5f7>

■会費：7,000 円 (当日会場受付で現金でお支払いください)

中津元次さんを偲ぶ会 発起人 (五十音順)

石井龍彦 板谷敏正 浦川誠 小田毘古 大山信一 加藤達夫 川村裕 北川正恭 熊谷比斗史

斎藤敦子 島貫崇 志牟田章 竹森邦彦 田中淳逸 成田一郎 似内志朗 野瀬かおり

古阪幸代 増田幸雄 松岡利昌 松成和夫 山本泉 米倉誠一郎

事務局：松成和夫 野瀬かおり 熊谷比斗史 田中淳逸 浦川誠

連絡先：松成和夫 [kazuomatsunari@nifty.com](mailto:kazuomatsunari@nifty.com)

野瀬かおり [kaori.nose@nifty.com](mailto:kaori.nose@nifty.com)