

2026年度 米国 FM×Tech 事情視察調査団

<募集要項>

世界の FM は、いま、どこへ向かっているのか。
変革の針を動かすヒントは、いつも最前線の現場にある。JFMA がプロデュースする今年の海外視察は、革新のシンボル・米国西海岸へ。
世界基準を体感する「*World Workplace 2026*」への参戦。シリコンバレーを牽引するテック企業の鼓動、自動運転タクシーが描き出す未来のモビリティ、そして「FM×Tech」が実装された次世代ファシリティの数々。
机上の議論を超え、未来の FM を五感で掴み取る。世界の潮流を間近で目撃し、日本の未来をリデザインする旅へ、共に出かけませんか。

■概略日程：2026年11月16日（月）～11月22日（日） 5泊7日（機中2泊）

11月16日（月）15:00 成田空港集合
17:40 成田空港発
09:45 サンフランシスコ着、視察、オークランド泊
11月17日（火）終日シリコンバレー視察、オークランド泊
11月18日（水）午前サンフランシスコ視察
15:30 サンフランシスコ発
17:02 ロサンゼルス着、ロサンゼルス泊
11月19日（木）終日 IFMA World Workplace2026 視察、ロサンゼルス泊
11月20日（金）終日ロサンゼルス視察、ロサンゼルス泊
11月21日（土）12:30 ロサンゼルス発
11月22日（日）17:35 羽田空港着
通関後、解散

※詳細日程は4ページに記載

■訪問地：米国西海岸（サンフランシスコ、シリコンバレー、アナハイム、ロサンゼルス）

■主な訪問・視察予定先（交渉中）：

- ① IFMA World Workplace 2026
- ② シリコンバレーの最先端テックツアー
- ③ その他 FM・Tech 関連施設、等

■団 長：板谷 敏正 氏（JFMA 理事・フェロー、早稲田大学客員教授）

■参加費：¥980,000/1人（空港諸税・保安税・燃油代別〔発券時のレートが適用となります。6月時点約132,000円〕）

- ・ホテルは3.5☆～4☆クラス、朝食付き1名1室利用です。
- ・飛行機はエコノミークラス利用です。
- ※プレミアムエコノミー・ビジネスクラスを希望する方は追加費用が発生します。

■旅行条件：

1. 「参加費」に含まれるもの

- ・交通機関 エコノミークラス航空運賃
- ・専用車代金 現地専用車
- ・宿泊料金 旅行日程に記載の宿泊の料金及び税・サービス料金
- ・入場費用 IFMA World Workplace 2026 (Expo) の入場費用
- ・ガイド料金 全体移動時のガイド料金
- ・通訳料金 視察訪問中の通訳代金
- ・食事料金 朝食5回 昼食3回 夕食3回 ※機内食は除く
- ・手荷物運搬料金 航空会社規定範囲内の手荷物運搬代金
- ・添乗員 1名
- ・その他 団体行動中のチップ

2. 「参加費」に含まれないもの

- ・空港諸税・保安税・燃油代（発券時のレートが適用となります。〔6月時点約132,000円〕）
- ・昼食代3回、夕食代2回
※ご希望の方には添乗員がレストランをご案内します。
- ・旅券取得費用
- ・ESTA申請費用
- ・自動運転タクシー体験時の運賃
- ・ホテルのボーイ・メイド等に対するチップ
- ・ミニバー利用代金、食事時の飲み物代金
- ・プレミアムエコノミー、ビジネスクラス追加料金
- ・超過手荷物料金
- ・任意海外旅行傷害保険料
- ・国内交通費
- ・その他上記「参加費」に含まれるもの」に記載のない一切の費用

3. 日程の変更等

- ・日程、訪問地、訪問先、ホテル、等は変更となる場合があります。

4. 免責事項

- ・公益社団法人 日本ファシリティマネジメント協会および旅行会社の管理外の事由により損害を被った場合の責任は負いかねます。また天災、政変、暴動、ストライキ、不慮の災害、交通宿泊機関の事故、出入国規制、伝染病による隔離、自由行動中の盗難及び食中毒、運送機関の遅延及び不通等によって生じる旅行行程の変更等の場合、その他ここに記載のない事項については、旅行規約約款に基づきます。

■募集定員：最少催行人員 20 名、最大募集人員 25 名（先着順）
※最少催行人員に満たない場合、参加費が変わります。

■申 込：JFMA のホームページからお申込下さい
JFMA ホームページ：<https://www.jfma.or.jp/research2/index.html>

■申込み締切日：9月4日（金）
※締切日前でも募集定員になり次第締め切りますのでご注意ください。

■事前説明会： **※必ずご参加ください。**
期 日： 10月21日（水）15：30～17：00（予定）
形 式： Zoom ミーティングによるオンライン会議

■視察報告会： **※必ずご参加ください。**
期 日： 12月21日（月）15：00～17：00（予定）
会 場： JFMA 会議室（オンラインでの参加も可能）

■お問い合わせ先：
公益社団法人 日本ファシリティマネジメント協会(JFMA)
(担当) 佐藤芳宏
〒103-0007 中央区日本橋浜町 2-13-6 浜町ビル 6F
TEL 03-6912-1177
E-mail chousa@jfma.or.jp

■日程(予定)：*具体的な視察先は調整中です。

日次	月日(曜)	地名	現地時間	交通機関	日程	食事
1	11月16日 (月)	成田空港 集合 成田空港 発 サンフランシスコ 着	15:00 17:40 9:45 夜 夜	JL58 専用車 専用車	集合 空路、サンフランシスコへ -----日付変更線----- 到着後、移動、昼食 視察 夕食会 ホテルにチェックイン (オークランド泊)	朝× 昼× 夕機 朝機 昼R 夕R
2	11月17日 (火)	サンフランシスコ 滞在	終日 夕方	専用車	終日、シリコンバレーにて視察 ホテル帰着 (オークランド泊)	朝H 昼R 夕各
3	11月18日 (水)	サンフランシスコ 滞在 サンフランシスコ 発 ロサンゼルス 着	午前 15:30 17:02 夜	専用車 AA6324 専用車	午前中、視察 空路、ロサンゼルスへ 到着後、移動、夕食 ホテルにチェックイン (ロサンゼルス泊)	朝H 昼各 夕R
4	11月19日 (木)	ホテル 発 アナハイム 発	朝 夕方 夕方	専用車 専用車	専用車にてアナハイムへ 終日、IFMA World Workplace 参加 終了後、ロサンゼルスへ ホテルに帰着 (ロサンゼルス泊)	朝H 昼各 夕各
5	11月20日 (金)	ロサンゼルス 滞在	午前 午後 夜	専用車 専用車	視察 視察 慰労夕食会 (ロサンゼルス泊)	朝H 昼R 夕R
6	11月21日 (土)	ホテル 発 ロサンゼルス 発	午前 12:30	専用車 JL015	空港へ 空路、日本へ	朝H 昼各 夕機
7	11月22日 (日)	羽田空港 着	17:35		到着 通関後、解散	朝機 昼× 夕×

※発着日時、交通機関、等は変更になることがあります。

【凡例】 JL: 日本航空
AA: アメリカン航空

【食事】 各・・・各自にて食事
機・・・機内食
R・・・市内レストラン
H・・・ホテル内レストラン